

# Einladung

zur

## Gemeindeversammlung

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Wir laden Sie herzlich ein zur Gemeindeversammlung vom

**Montag, 27. Mai 2024, 19.45 Uhr, im Forum Triengen**

mit folgenden Traktanden:

1. **Genehmigung Jahresbericht 2023 (inkl. Jahresrechnung)**
2. **Teilrevision Ortsplanung Umzonung Hofacker, Grundstück Nr. 456, Weiherstrasse, GB Triengen**
3. **Erwerb Grundstück Nr. 456, GB Triengen**
4. **Beitritt der Gemeinde Kirchleerau zum Gemeindeverband Wasserversorgung oberes Suhrental (REWA)**
5. **Neuwahlen in die Controlling-Kommission**
6. **Neuwahlen in das Urnenbüro**
7. **Informationen über laufende Geschäfte**
8. **Verschiedenes**

---

### **Bemerkungen**

Die Abstimmungsunterlagen liegen spätestens ab dem 10. Mai 2024 auf der Gemeindkanzlei Triengen zur Einsichtnahme auf und können dort bezogen werden. Sie sind ebenfalls auf der Webseite der Gemeinde Triengen aufgeschaltet ([www.triengen.ch](http://www.triengen.ch)).

Stimmberechtigt ist, wer das 18. Altersjahr zurückgelegt hat, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft steht oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten ist und seit dem 22. Mai 2024 im Gemeindegebiet Triengen politischen Wohnsitz begründet. Stimmrechtsausweise werden für Gemeindeversammlungen keine versandt.

Diese Anordnung wird allen Haushalten zugestellt. Wir bitten Sie, alle stimmberechtigten Personen in Ihrer Familie davon in Kenntnis zu setzen. Zusätzliche Exemplare können bei der Gemeindeverwaltung bezogen werden. Die Anordnung kann auch im Aushang der Gemeinde eingesehen werden.

Der Gemeinderat dankt für Ihre Interesse und schon heute für Ihre Teilnahme an der Gemeindeversammlung.

Triengen, 30. April 2024

**Gemeinderat Triengen**

---

## 1. Genehmigung Jahresbericht 2023 (inkl. Jahresrechnung)

Die Jahresrechnung 2023 weist einen Aufwand von Fr. 32'975'424 und einen Ertrag von Fr. 33'262'032 auf und schliesst somit mit einem Plus von Fr. 286'608. Das Budget 2023 sah einen Verlust von Fr. 892'800 vor. Das Ergebnis der Rechnung 2023 ist somit rund Fr. 1'179'400 besser als budgetiert.

Das deutlich bessere Jahresergebnis ist auf folgende Hauptfaktoren zurückzuführen: weniger Sach- und übriger Betriebsaufwand; weniger Transferaufwand (Beiträge an Gemeindeverbände, Gemeinden, Kanton); höherer Finanzertrag durch Neubewertung des Finanzvermögens, höherer Transferertrag (Beiträge von Gemeinden und Kanton)

### Erfolgsrechnung 2023 nach Aufgabenbereichen

Aufgabenbereiche	Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
Politik und Zentrale Dienste	1'060'098	1'148'462	1'009'934
Finanzen und Steuern	-16'145'958	-16'128'857	-15'181'522
Soziales und Freizeit	7'670'521	8'236'412	7'348'605
Bildung	5'364'995	5'577'053	5'584'085
Bauwesen und Umwelt	1'779'810	2'047'455	1'630'541
Immobilien	-16'074	12'273	1'506
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>-286'608</b>	<b>892'800</b>	<b>393'150</b>

Wie die oben ersichtliche Aufstellung zeigt, wurden alle Globalbudgets eingehalten.

### Investitionsrechnung

Die Einwohnergemeinde Triengen tätigte im Kalenderjahr 2023 Investitionsausgaben von Fr. 3'146'542. Die Investitionseinnahmen beliefen sich auf Fr. 541'614. Daraus ergibt sich eine Zunahme der Nettoinvestitionen von Fr. 2'604'927. Über 70% der Investitionsausgaben flossen in Wasser-, Abwasser- und Raumordnungsprojekte.

### Bilanz

Das Verwaltungsvermögen hat aufgrund der getätigten Investitionen per 31. Dezember 2023 um zirka Fr. 1'350'000 zugenommen. Diese durchgeführten Investitionen mussten jedoch zum grössten Teil mit neu aufgenommenem Fremdkapital finanziert werden, weshalb in derselben Periode auch das Fremdkapital angestiegen ist. Das Eigenkapital (inkl. Fonds, Spezialfinanzierung und Aufwertungsreserven) hat sich im Hinblick auf den Bilanzstichtag um rund Fr. 162'000 auf Fr. 25'555'755 verringert.

### Finanzkennzahlen

Weil die Nettoschuld mit Fr. 1'356 pro Einwohner/in noch unter dem kantonal vorgegebenen Grenzwert von Fr. 2'500 liegt, können alle Finanzkennzahlen eingehalten werden.

### Weitere Informationen zur Jahresrechnung 2023

Weitere Informationen zur Jahresrechnung 2023 können der Botschaft des Gemeinderates zur Gemeindeversammlung vom 27. Mai 2024 entnommen werden. Diese Botschaft ist auf der Website [www.triengen.ch](http://www.triengen.ch) aufgeschaltet.

## 2. Teilrevision Ortsplanung Umzonung Hofacker, Grundstück Nr. 456, Weiherstrasse, GB Triengen

Aufgrund des hohen Bedarfs an zusätzlichen Sportanlagen und einer Dreifachturnhalle soll die Zone für öffentliche Zwecke beim Schulhaus Hofacker um das Grundstück Nr. 456, GB Triengen, erweitert werden. Zur Qualitätssicherung wird die Parzelle mit einer Gestaltungsplanpflicht belegt. Das Bau- und Zonenreglement wird um einen Anhang ergänzt, in welchem die Mindestanforderungen beschrieben sind.

Die Gemeinde hat die Revision der Ortsplanung vom 2. bis 31. Oktober 2023 öffentlich aufgelegt. Zur Umzonung Hofacker sind dabei keine Einsprachen eingegangen. Um mit dem Vorhaben fortfahren zu können, wurde die Umzonung Hofacker aus der Revision Ortsplanung ausgeklammert und wird nun als separate Teilrevision weiterverfolgt.

Die Teilrevision Ortsplanung Umzonung Hofacker wird nach dem Beschluss der Gemeindeversammlung dem Regierungsrat zur Genehmigung vorgelegt. Sie tritt anschliessend in Kraft, sofern sie nicht mit Verwaltungsgerichtsbeschwerde angefochten wird.

### **3. Erwerb Grundstück Nr. 456, GB Triengen**

Nebst der Umzonung des Grundstücks Nr. 456 ist auch dessen Erwerb durch die Gemeinde notwendig. Zu diesem Zweck wurde im Jahr 2018 ein Kaufrechtsvertrag mit der Grundeigentümerschaft abgeschlossen. Das Kaufrecht soll nun ausgeübt werden. Der Kaufpreis beträgt 2'012'450 Franken zuzüglich Notariats- und Grundbuchanmeldungskosten.

### **4. Beitritt der Gemeinde Kirchleerau zum Gemeindeverband Wasserversorgung oberes Suhrental (REWA)**

Die Gemeinde Kirchleerau ersucht um die Aufnahme in den Gemeindeverband Wasserversorgung oberes Suhrental, bei dem auch die Gemeinde Triengen Mitglied ist. Für die Aufnahme der Gemeinde Kirchleerau in den Verband ist die formelle Zustimmung der Souveräne aller Verbandsgemeinden notwendig.

### **5. Neuwahlen in die Controlling-Kommission**

Laut Gemeindeordnung der Gemeinde Triengen (GO) § 13 Abs. 1 wird die Controlling-Kommission durch die Gemeindeversammlung gewählt. Der Gemeinderat hat die Neuwahlen für das Präsidium und die vier weiteren Mitglieder der Controlling-Kommission auf die Gemeindeversammlung vom Montag, 27. Mai 2024 angeordnet. Gemäss § 123 Stimmrechtsgesetz (StRG) können die Stimmberechtigten der Gemeinde bis spätestens am 2. Tag vor der Gemeindeversammlung Wahlvorschläge einreichen. Die Gemeinde erstellt aufgrund der Wahlvorschläge eine Kandidatenliste und lässt sie an der Gemeindeversammlung austeilen. Werden für die gleiche Stelle mehrere Kandidaten vorgeschlagen, wird der Reihe nach über die einzelnen Kandidaten abgestimmt (§ 124 StRG). Massgebend für die Reihenfolge der Abstimmung ist der Eingang der Wahlvorschläge. An der Gemeindeversammlung können die Stimmberechtigten weitere Kandidaten vorschlagen.

### **6. Neuwahlen in das Urnenbüro**

Laut Gemeindeordnung der Gemeinde Triengen (GO) § 13 Abs. 1 werden die Mitglieder des Urnenbüros durch die Gemeindeversammlung gewählt. Der Gemeinderat hat die Neuwahl der frei wählbaren Mitglieder des Urnenbüros auf die Gemeindeversammlung vom Montag, 27. Mai 2024 angeordnet. Das Urnenbüro besteht aus 15 Mitgliedern. Gemäss § 123 Stimmrechtsgesetz (StRG) können die Stimmberechtigten der Gemeinde bis spätestens am 2. Tag vor der Gemeindeversammlung Wahlvorschläge einreichen. Die Gemeinde erstellt aufgrund der Wahlvorschläge eine Kandidatenliste und lässt sie an der Gemeindeversammlung austeilen. Werden für die gleiche Stelle mehrere Kandidaten vorgeschlagen, wird der Reihe nach über die einzelnen Kandidaten abgestimmt (§ 124 StRG). Massgebend für die Reihenfolge der Abstimmung ist der Eingang der Wahlvorschläge. An der Gemeindeversammlung können die Stimmberechtigten weitere Kandidaten vorschlagen.

### **7. Informationen über laufende Geschäfte**

- Tempo-30-Zone / Begegnungszonen im Gebiet Gisler der Gemeinde Triengen

### **8. Verschiedenes**